

川渝广安共享体育基地工程（施工总承包）评标结果公示

项目及标段名称	川渝广安共享体育基地工程（施工总承包）				
项目业主	915116007175005047	项目业主联系电话	0826-2551868		
招标人	广安发展工程建设有限公司	招标人联系电话	0826-2551868		
招标代理机构	广安发展咨询服务有限公司	招标代理机构联系电话	0826-2556099		
开标地点	成都市青羊区鼓楼南街 101 号丰德成达中心 7 楼	开标时间	20240229 - 09:00:00		
公示期	2024 年 03 月 02 日 至 2024 年 03 月 08 日	投标最高限价（元）	1479961592.95		
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分	
第一名	中国建筑第八工程局有限公司	1374109830.54	1220691073.44	98.43	
第二名	中建三局集团有限公司	1388695450.41	1235276693.31	97.35	
第三名	中建海峡建设发展有限公司	1355978078.16	1202559321.06	89.51	
第一中标候选人项目管理机构主要人员（中国建筑第八工程局有限公司）					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	刘力	注册建造师证	沪 1372005200701678	工民建	正高级工程师
项目技术负责人	魏爱生	职称证	81311095	工民建	高级工程师

第二中标候选人项目管理机构主要人员（中建三局集团有限公司）						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	欧华锋	一级注册建造师证书	鄂 1422010201008027	建筑工程	正高级工程师	
项目技术负责人	程军	职称证	(2015) 1103276	工民建	高级工程师	
第三中标候选人项目管理机构主要人员（中建海峡建设发展有限公司）						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	胡友伟	一级注册建造师证书	闽 1352013201308861	建筑工程	高级工程师	
项目技术负责人	俞裕柏	职称证	(2014)1107303	建筑工程	高级工程师	
第一中标候选人类似业绩（中国建筑第八工程局有限公司）						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
成都城投置地(集团)有限公司	成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察设计-施工总承包	20190222	20210331	包括但不限于土石方工程、基础工程、土建工程、钢结构、安装工程(包括但不限于给排水工程、消防工程、	4436919000.00	刘火明

				<p>暖通工程、安防工程、光彩工程、智能化工程、强电工程、户表工程、燃气及自来水工程的配合与接入工作等)、装饰装修工程、体育工艺工程(包括但不限于草皮、座椅、场馆照明、场馆扩声、体育专用智能化系统、制冰系统、运动地板、LED 屏、各种运动器材等)、总平景观绿化工程、导视系统、厨房工艺、道路开口、地下管网迁改及保护等, 施工阶段 BIM 应用(工作内容详见附件 3:BIM 任务书)、EPC 总承包范围内所有材料的检测检验工作及费用、保</p>		
--	--	--	--	--	--	--

				险费。所有施工相关手续的办理并承担相应费用(不包括报建费、产权面积测绘费等根据相关文件需发包人委托及缴纳的费用)。施工用水及施工用电接入及相关手的办理。		
杭州萧山亚运场馆投资建设有限公司	杭州奥体中心主体育馆、游泳馆、综合训练馆	20180126	20210402	主体育馆和游泳馆包括但不限于建筑工程、装修工程、安装工程、外壳部分(钢结构及幕墙)、室外景观工程、园林绿化工程等。不包括:(1)建筑部分:原有 S1-003Z 图纸已打基;标志标牌及标志标线:座椅、移动家具等;冰场冰层及冰场钢护挡;球场专业运动地板;基坑检测及桩基检测。(2)安装工程	4179104356.00	柴干飞

				<p>部分:变电室部分电缆;游泳馆二层卫生间通风;江水源热泵系统接出设备机房以外的部分(含取水管道、换热设施等);体育馆内娱乐冰场。(3)室外景观工程部分:种植土及营养土;雕塑一、雕塑二、雕塑三;双层井盖。综合训练馆包括但不限于地下室、训练馆、宿舍、自行车馆、新闻中心、公建中心、室外工程、电梯及机械停车位、弱电智能化设备及相关终端设备、室外综合管网消防、市政给水、弱电综合管网、气体灭火系统、抗震支架、室内外导视系统等。</p>		
--	--	--	--	---	--	--

郑州地产集团有限公司	郑州市奥林匹克体育中心	20161101	20190621	本项目新建总建筑面积 583980.55 m ² , 主要建设内容包括 6 万座体育场、1.6 万座体育馆、3000 座游泳馆、综合健身、国民体质测试中心、全民健身游泳馆等体育产业用房、运营办公、培训及架空层等配套工程、地下车库、设备及附属用房。体育馆屋盖平面近似为矩形,南北向约为 122m,东西向约为 150m; 结构短轴跨度为 100.2m,长轴跨度为 130.4m, 屋盖钢结构采用正放四角锥网架结构。	3274076900.00	鞠保国
洛阳天翼建设开发有限公司	洛阳市奥林匹克中心(一期)建设工程设计施工总承包(EPC)项目	20200915	20220620	该项目一期总建筑面积约 18.28 万平方米, 建设内容包	2057789500.00	张晓林

				<p>括两场(五万座固定座加一万座移动座的体育场、室外活动广场(总图中名称“训练热身场”))、两馆(两千座的游泳馆、室内田径训练馆)等配套工程、地下车库、设备及附属用房,景观、场区管网设计范围以中央水系以西部分含中央水系。游泳馆屋盖平面为心形,南北向最大宽度约为132.7m,东西向最大长度约为132.9m, 结构短轴跨度为 67.2m,长轴跨度为 125.9m, 屋盖采用正放四角锥网架。</p>		
第一中标候选人项目负责人类似业绩 (中国建筑第八工程局有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人

青岛国际机场	青岛新机场航站楼及站前高架工程 (一标段)	20150901	20210127	建筑面积约 28.1 万 m, 航站楼主楼及楼前高架土建[含钢结构、屋面(含虹吸漏斗)、幕墙, 以上项目以暂估价形式列出]、机电安装, 航站楼(主楼和五个指廊)及站前高架桥施工全过程的技术咨询。	2448512777.81 /	
第一中标候选人技术负责人类似业绩 (中国建筑第八工程局有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都城投置地(集团)有限公司	成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察设计-施工总承包	20190222	20210331	项目由场馆、配套 RI 绿地及场馆配套用房构成, 总建筑面积约 45.6 万平方米。	4306430340.00 /	
第二中标候选人类似业绩 (中建三局集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
乐山苏稽新区投资建设(集团)有限公司	乐山市奥林匹克中心建设项目	20190228	20220713	东区 (体育场) 主要包括土建安装工程、室内精装修、	1763398000.00	吉乾坤

				幕墙 (外立面装饰)、弱电智能系统、体育工艺、钢结构、消防系统等; 西区 (体育馆、游泳馆、综合馆、配套设施及地下室) 主要包括土建安装工程、室内精装修、特殊声学装修、幕墙 (外立面装饰)、弱电智能系统、体育工艺、钢结构、消防系统等; 总平工程主要包括:管网工程、导向标识工程、室外体育设施设备、绿化及景观等所有设计内容均包含在内		
西安奥体中心控股有限公司	西安奥体中心体育馆及室外工程施工总承包工程	20171009	20200530	体育馆总建筑面积约 9.7 万平方米,坐席数约 1.8 万座。	1330211220.28	骆发江
武商集团股份有限公司	新建商业设施和广场项目 (武汉梦	20190926	20220715	建筑面积 793298	5862318300.94	刘鹏

	时代广场项目)			m ² , 地上 9 层, 地下 4 层。		
第二中标候选人项目负责人类似业绩 (中建三局集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
湖北广播电视台	湖北广电传媒大厦施工总承包	20191101	20231129	湖北广电传媒大厦项目总投资 345200 万元,总占地面积 150836.15 平方米, 总建筑面积 405376 平方米。	2721768955.68 /	
第二中标候选人技术负责人类似业绩 (中建三局集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都天投产业投资有限公司	天府海创园项目 (2 号、3 号地块) 勘察-设计-施工总承包	20180201	20200928	项目总建筑面积约 42 万平方米, 项目建设内容包括总部办公楼、企业孵化中心、研发办公楼、展示中心、配套商业等产业配套。	1758165876.32 /	
第三中标候选人类似业绩 (中建海峡建设发展有限公司)						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
晋江中运体育建设发展有限公司	晋江市第二体育中心-体育馆、游泳馆、训练馆、平台及商业	20180409	20200331	总建筑面积 152090 m ² ，地上建筑面积 116000 m ² ，地下建筑面积 46935 m ² 。体育馆地上 5 层，建筑高度 41.2m，单体建筑面积 65700 m ² ，座席数 15000 座，最大单跨跨度 126m，劲性钢结构+钢桁架屋盖结构。训练馆地上 2 层，地下 1 层，建筑高度 18.4m，单体建筑面积 45000 m ² ，座席数 1300 座，最大单跨跨度 150.2m，劲性钢结构+钢网架屋盖结构。游泳馆地上 3 层，地下 1 层，建筑高度 30.9m，单体建筑面积 28000 m ² ，座席数 2000	1736140000.00	胡友伟

				座, 最大单跨跨度 132.8m, 劲性钢结构+钢网架屋盖结构。游泳馆屋面内圈支座间采用双向正交曲面钢网架(或称“双层钢网壳”)体系, 主要网格尺寸 4.2x4.2m, 短向跨度约 102.8m、长向跨度约 132.8m, 竖向呈微拱, 下弦矢高约 6.1m, 跨中结构高度约 5.5m, 支座处结构高度约 4.0m。		
--	--	--	--	---	--	--

第三中标候选人项目负责人类似业绩 (中建海峡建设发展有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
晋江中运体育建设发展有限公司	晋江市第二体育中心-体育馆、游泳馆、训练馆、平台及商业	20180409	20200331	总建筑面积 152090 m ² , 地上建筑面积 116000 m ² , 地下建筑面积 46935 m ² 。体育馆地上 5 层, 建筑高	1736140000.00 /	

				<p>度 41.2m, 单体建筑面积 65700 m², 座席数 15000 座, 最大单跨跨度 126m, 劲性钢结构+钢桁架屋盖结构。训练馆地上 2 层, 地下 1 层, 建筑高度 18.4m, 单体建筑面积 45000 m², 座席数 1300 座, 最大单跨跨度 150.2m, 劲性钢结构+钢网架屋盖结构。游泳馆地上 3 层, 地下 1 层, 建筑高度 30.9m, 单体建筑面积 28000 m², 座席数 2000 座, 最大单跨跨度 132.8m, 劲性钢结构+钢网架屋盖结构。游泳馆屋面内圈支座间采用双向正交曲面钢网架(或称“双层钢网壳”)</p>	
--	--	--	--	--	--

				体系, 主要网格尺寸 4.2x4.2m, 短向跨度约 102.8m、长向跨度约 132.8m, 竖向呈微拱, 下弦矢高约 6.1m, 跨中结构高度约 5.5m, 支座处结构高度约 4.0m。		
第三中标候选人技术负责人类似业绩 (中建海峡建设发展有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
无	无	无	无	无	无	无
其他投标人 (除中标候选人之外) 的评审情况						
投标人名称	投标报价 (元) 或否决投标依据条款 (投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价 (元) 或否决投标理由 (投标文件被认定为不合格的具体事实, 不得简单表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注			
中国建筑第四工程局有限公司	1355932490.72 元(/)	1202513733.62 元(/)	82.51			
中铁建工集团有限公司	1354860087.76 元(资格评审 “类似项目业绩” 不符合第二章 “投标人须知” 第 1.4.1 项规定)	0.00 元(资格评审 “类似项目业绩” 不符合第二章 “投标人须	0.00			

		知”第 1.4.1 项规定)	
中国建筑第五工程局有限公司	1356057160.54 元(/)	1202638403.44 元(/)	86.22
青建集团股份公司	1.00 元(形式评审“签字、盖章”不符合第二章“投标人须知”第 3.7.3 项要求)	0.00 元(形式评审“签字、盖章”不符合第二章“投标人须知”第 3.7.3 项要求)	0.00
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门：广安市发展和改革委员会		联系电话：0826-2332735
	行业主管部门：广安市住房和城乡建设局		联系电话：0826-2332026
异议投诉注意事项	<p>1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。</p> <p>2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3. 对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5. 应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章：		招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：	

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00 填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。